

Referat af bestyrelsesmøde Århus Akademi mandag den 5. december 2011

Deltagere:

Mette Ebbesen, Nanna Frost, Nicolaj Bang, Jonas Dahl, Johan P. Hansen, Mette Kristensen, Henrik Deichmann Nielsen, Massimo Losinno, Jonathan Abildgård Moberg, Hans Chr. Risgaard og Erik Storm Rasmussen.

Gæster: Arkitekterne Margit Hellesøe-Hansen og Ole Langballe fra Årstiderne og fhv. lektor Kell Winther.

Afbud: Poul Højmosé

1. Underskrivelse af referat fra den 19. september 2011.

Referatet blev underskrevet.

Beslutningspunkter:

2. Økonomi i byggeriet

Der blev udleveret en økonomisk oversigt over bygnings- og renoveringsopgaver på Århus Akademi i 2011 – P-pladser, tilbygning (overetage), ventilationspåbud, diverse mindre projekter, solcelleanlæg.

Mette Ebbesen fortalte, at der er stor tilfredshed med den nye overetage. Det er veludført kvalitetsarbejde. Undervejs har Hans Chr. Risgaard sagt ja til småændringer i forhold til byggeprogrammet. Der er dog ca. 3,7 mio. kr. i uoverensstemmelse mellem Århus Akademi og Pihl & Søn A/S. Arkitekterne Margit Hellesøe-Hansen og Ole Langballe fra Årstiderne gennemgik de enkelte punkter i tvisten med henvisning til skriftlige aftaler.

A:

Stålkonstruktion, som Pihl kræver betaling for på 2,135 mio. kr., + forlænget byggepladsdrift 108.375 kr. idet Pihl oplyser, at det ikke var med i deres tilbud og, at det ikke fremgår tydeligt af udbudsmaterialet. Prisen er blevet ændret flere gange fra en overslagspris 18. maj på 1.354.133 kr. (som vi heller ikke kunne godkende).

Det fremgår af byggemødereferat 5, at Pihl vil rette sig efter en uvildig sagkyndigs vurdering.

Rambøll vurderer, at Pihl "har handlet uagtsomt i sin tilbudsafgivning og selv må bære ansvaret for dette". Pihl ønsker dernæst ikke at rette sig efter denne vurdering.

Arkitekterne foreslår at lade en uvildig advokat se på denne sag inden en evt. voldgiftssag.

B:

Byggetilladelsen var forsinket 14 dage. Århus Akademi har accepteret 10 arbejdsdages forlængelse i perioden 5/8-23/8, men ikke 151.725 kr. til forlænget byggepladsdrift, da byggepladsen iht. tilbudstidsplanen ikke skal etableres, før byggetilladelsen er givet.

C:

Byggepladsanstilling. Pihl kræver forlænget byggepladsdrift på 43.350 kr. for byggepladsanstilling i de 4 dage fra udstedelse af byggetilladelse til byggestart. Kravet afvises af Århus Akademi, idet der er indeholdt 4 dage til byggepladsanstilling i tilbudsplanen. Der er tale om en tidsforskydning, ikke om en tidsforlængelse ift. byggepladsanstilling.

D:

Eksamensdage: Eksamen tartede 2 dage tidligere end angivet i udbudsmaterialet, hvilket giver forlænget byggepladsdrift på 2 dage til kr. -21.675.

Kravet er tidligere accepteret af Århus Akademi.

E:

Indstilling af støjende arbejder i eksamensperioden krævede ifølge Pihl spildtid (170.721 kr.) og forlænget byggepladsdrift (54.188 kr.).

Århus Akademi accepterer, at Pihl kan kræve kompensation for spildtid og overarbejde 46.440,-kr i perioden 23.maj – 7.juni pga. den forsinkede byggetilladelse. Såfremt der gives medhold til Pihl ift. pkt. A kan Århus Akademi acceptere en tidsfristforlængelse svarende til udgift på 82.000.- kr.

F:

Vejrligsdage pga. regnvejr. Pihl kræver betaling på 43.350,06 kr. for 4 vejrligsdage, men kravet afvises af Århus Akademi, da der ikke foreligger tilstrækkelig dokumentation.

G:

Bygningsarbejder ifm. flugtveje. Ifølge Pihl har der været ekstra udgifter til materialer, arbejds løn og forlænget byggepladsdrift på 632.319,-kr. ifm. brandtekniske krav. Ifølge byggeprogrammets overordnede betingelser er det krav, som totalentreprenøren er pligtig til at gøre sig bekendt med, og det fremgår tydeligt af udbudsmaterialet hvilken vej, der skal flygtes til terræn, hvorfor Pihls krav afvises.

H:

Ændring af gult bånd. Udgifter til materialer og arbejds løn på 362.604,- kr. afvises af Århus Akademi, da der ikke foreligger nogen aftale eller aftaleseddel om, at udførelsen af båndet, således at solafskærmning kører ned midt i båndet, er forbundet med merudgifter.

I:

Dagbøder. Århus Akademi kan beregne dagbøder beløbende sig til 506.986,- kr. for perioden 23. august -23.september pga. tidsfristforlængelse. Størrelsen af beløbet er afhængig af, om der ved en voldgift gives medhold i punkter vedrørende ret til forlænget tidsplansforlængelse og byggepladsdrift.

Arkitekterne oplyste, at Pihl skal evalueres efter Statens regler.

Arkitekterne anbefaler en voldgiftssag. Dog anbefaler de, at vi kontakter en advokat først.

I en voldgiftssag vil ingen af parterne få 100 % ret. Arkitekterne medbragte en oversigt over, hvad udfaldet af voldgiften vil kunne betyde økonomisk for Århus Akademi. Hvis Århus Akademi får ret i mere end godt 30 % af kravene, vil det være en fordel med en voldgift i stedet for et forlig. Heri er kravene om dagbøder ikke indregnet. Margit Hellesøe-Hansen vil sende en liste over byggeretsadvokater.

Bestyrelsen er indstillet på en voldgiftssag, men vil forinden tage et møde med Pihl på Århus Akademi. Mette Ebbesen tager initiativ til mødet.

3. Optagelseskapacitet 2012

Bestyrelsen godkendte den foreslåede elevoptagelseskapacitet for skoleåret 2012-2013 på 14 nye hf-klasser og 2 nye stx-klasser. Tilbygningen er dimensioneret efter dette antal klasser.

4. Indkøb af kunst

Skolens kunstkonsulent, fhv. lektor Kell Winther, kom med et oplæg vedrørende 2-3 billeder til væggene ved hovedtrappen af kunstneren Arne Haugen Sørensen, som gæster skolen 19/12. Ved skolens indvielse donerede Statens Kunstfond et stort værk af Arne Haugen Sørensen, "Dagligliv i Norden", som nu er under restaurering og skal flytte væg pga. nyt trappeløb. Kell Winther foreslog to motiver, som Arne Haugen Sørensen har malet flere gange: "Vandringsmanden" og "Hjemkomst" – klassiske, eksistentielle motiver, der vil kunne tiltale unge mennesker. Sammen med en række litografier, som skolen allerede ejer, vil hele hovedtrappen blive et Arne-Haugen-Sørensen-forløb med disse planer.

Forskellige fonde ansøges om projektet, og bestyrelsen godkendte, at skolens medfinansiering kan beløbe sig til 250.000 kr.

Arne Haugen Sørensen får frihed til selv at vælge motiverne. Dette sker dog i samarbejde med Kell Winther og rektor.

5. Ferieplan for eleverne

Bestyrelsen besluttede forslaget anbefalet af rektor og fagligt udvalg.

Drøftelsespunkter:

6. Økonomiske nøgletal

Tallene i bilag er ikke umiddelbart retvisende, da byggesagen og følgeudgifter i forbindelse med byggeriet ikke afsluttede. Prognosen er, at skolen får et lille underskud pga. byggeriet. Der foretages ikke afskrivninger af følgeudgifterne over en årrække. Derfor må et evt. underskud tages i år. Det planlagte bestyrelsesmøde 27/2 flyttes til 19/3, da revisionen først kan have revideret regnskabet på dette tidspunkt. Budgettet 2012 gennemgås på dette møde.

Udgifter til overarbejde ligger på samme niveau, som i sidste år. Der er taget nogle pædagogiske hensyn, så lærere i visse tilfælde har fået et ekstra hold frem for at ansætte en uprøvet underviser i forbindelse med barsel. I ny overenskomst er der planlægningsbestemmelser, og skolen vil fortsat arbejde med at planlægge undervisernes arbejdstid så godt som muligt på forhånd.

7. Byggeriet

Hans Chr. Risgaard gjorde status

- Penthouse/overetage: næsten færdig. Der mangler nogle detaljer, bl.a. afskærmning på glaspartier ind til undervisningslokaler.
- Ventilation mv. på 1. sal: færdig
- P-pladser: færdige
- Renovering i stueetagen: færdig
- Støjskærm: færdig

Byggeriet blev besigtiget i slutningen af mødet.

Orienteringspunkter:

8. Finanslov 2012

Konsekvenserne af gennemsnitlig max 28 elever i klasserne på 1. årgang er ikke klare, da vi ikke ved, hvornår eleverne skal tælles. Der er sikkert 3 muligheder: 1.skoledag, ved indberetningstallene 3 uger efter skolestart eller pr. 1/1. Det vil ifølge Hans Chr. Risgaard koste skolen 3 mio. kr., hvis der højst må være 28 elever i gennemsnit første skoledag, når ordningen er implementeret i 2013.

Der vil være et stort problem med kapacitet. Således vil der i Københavnsområdet komme til at mangle 10 gymnasier med dette klasseloft, hvis det skal forstås på ovennævnte måde.

Ved næste bestyrelsesmøde orienterer rektor om den nye ordning.

9. Indvielse af byggeriet

Det blev besluttet, at bestyrelsen inviterer til reception fredag 24/2 kl. 14.00 med annonce i avisen, der henvender sig til tidligere ansatte og elever, der skal melde sig til receptionen. Desuden sendes invitationer til rektorer og bestyrelsesformænd. Gaveønske: Kontonr. til elevfond.

10. Personalesituationen

Alle hold har fået en lærer i foråret! 3 nyansættelser pga. opsigelse i december og GSK-hold. Der er mange barsler. Der er problemer med at rekruttere lærere i geografi, så vi har måske et problem til sommer.

Punkter i øvrigt:

11. Eventuelt

Der blev udleveret en oversigt over efteruddannelse. Vil blive fremlagt igen til næste møde, da ikke alle tal var med i opgørelsen.

Næste møde: Mandag den 19. marts 2012 kl. 14.30 – 17.30.

(NB! mødet er flyttet til denne dato efter anmodning fra revisionen)

Bemærk desuden starttidspunktet og, at mødet er forlænget.

Referent: Erik Storm Rasmussen